



Comune di **CAPENA (RM)**

Arrivo

Protocollo N°0018746 del 17-10-2014

Categoria 1 Classe 11



Al Presidente del Consiglio

Architetto Dario Sestili

e, p.c. al Segretario Comunale

**Oggetto: Applicazione schema di convenzione finalizzata alla realizzazione e alla consegna di una scuola materna e di opere di urbanizzazione primaria e secondaria in località Monte Scorano: Interrogazione ex art. 43 c. 3 tuel ed art. 27 Regolamento di funzionamento Consiglio Comunale e Commissioni Consiliari con richiesta di inserimento nell' o.d.g. del primo Consiglio Comunale utile.**

I sottoscritti consiglieri di minoranza: **Elvira Campanale, Alessandro Ristich, Giovanni Lanuti, Giandomenico Pelliccia**

#### **Valutato**

lo schema di convenzione di cui all'oggetto, stipulato e firmato da questo Comune in data 16/07/2010, repertorio n.27162 raccolta n. 14965, a fronte del quale si evincono obblighi del comparente alla completa urbanizzazione del comprensorio di proprietà a propria cura e spese a fronte del quale il comparente è esonerato dalla corresponsione, del "contributo per il rilascio del permesso a costruire";

#### **Osservato che**

Il succitato programma appare quasi ultimato tanto che numerose unità immobiliari risultano abitate;

#### **Considerato che**

all'art. 2 della succitata convenzione è indicato l'obbligo per il comparente alla progettazione e alla completa realizzazione di una Scuola Materna che avrebbe dovuto essere consegnata, perfettamente funzionante e collegata con la viabilità principale, corredata di tutte le certificazioni necessarie, entro e non oltre 3 (tre) anni dalla stipula della convenzione in oggetto;

#### **Appurato che**

nei termini previsti all'art.22 della citata Convenzione non risulta agli atti alcuna richiesta di proroga motivata per l'ultimazione dei lavori;

#### **Ritenuto che**

il termine per la consegna è abbondantemente superato;

#### **Considerata**

