

NUOVE ALIQUOTE DA APPLICARE SULLA RENDITA CATASTALE AUMENTATA DALLE RELATIVE MAGGIORAZIONI PERCENTUALI	IMU - ‰			TASI - ‰		TOTALE IMU+TASI (max 10,6) 2014
	BASE	2013	2014	BASE	2014	
ABITAZIONE PRINCIPALE (CAT. A2/A3/A4/A5/A6/A7/A10/A11) PERTINENZE (solo un C2/C6/C7) Altri particolari fabbricati equiparati ad abitazione principale	ESENTI	ESENTI	ESENTI	1	2,5	2,5
ABITAZIONE PRINCIPALE (CAT. A1/A8/A9) detrazione 200 €	4	4	4	1	2	6
immobile concessa ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale: rendita < € 500 rendita > € 500, per la parte eccedente	7,6	7,6	esente 8,25	1	2,5 2	2,5 10,25
ALTRE ABITAZIONI CLASSIFICATE NELLA CAT. A NON ABITAZ. PRINCIPALE	7,6	7,6	8,25	1	2	10,25
ALTRI FABBRICATI FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE 0,2 % totale spettanza comunale (tranne D10)	7,6	7,6	9	1	1	10
AREE EDIFICABILI	7,6	7,6	9	1	1	10
IMMOBILI CAT. D di cui 0,76% spettanza statale e 0,14% spettanza comunale D10 - 0,2 % totale spettanza statale	7,6	9	9	1	1	10
ALTRI FABBRICATI ESENTI DA IMU				1	0,1	0,1

*** Con Delibera di Consiglio n. 46 del 26.08.2014 si è stabilito che "coloro, che in applicazione della delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 12/06/2014, hanno calcolato l'acconto considerando l'esenzione totale IMU, per gli immobili concessi in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado con reddito familiare ISEE inferiore a 15.000,00€, dovranno calcolare il saldo applicando l'aliquota dello 0,825% prevista per le altre abitazioni cat. A non abitazione principale, mantenendo salva l'agevolazione ulteriore (la soglia di € 500 di rendita catastale n.d.r.) prevista in acconto, senza calcolare il conguaglio".



Elaborazione Cons. Lanuti G.

TARI - UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria di attività	2013			2014			DIFF. tariffa €/mq
	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/mq/anno)	Totale tariffa €/mq	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/mq/anno)	Totale tariffa €/mq	
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,3367	1,584	2,9207	1,3719	1,481	2,8529	-0,0678
Cinematografi e teatri	1,113	1,3154	2,4284	1,1423	1,2299	2,3723	-0,0561
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,3846	1,6358	3,0204	1,4211	1,5295	2,9505	-0,0699
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2,045	2,4019	4,4469	2,0988	2,2458	4,3446	-0,1023
Stabilimenti balneari	1,4325	1,6828	3,1153	1,4703	1,5734	3,0437	-0,0716
Esposizioni, autosaloni	1,4911	1,7448	3,2359	1,5304	1,6314	3,1618	-0,0741
Alberghi con ristorante	3,4189	4,0343	7,4532	3,5089	3,772	7,281	-0,1722
Alberghi senza ristorante	2,6254	3,0916	5,717	2,6946	2,8907	5,5852	-0,1318
Case di cura e riposo	2,3698	2,7979	5,1677	2,4322	2,616	5,0482	-0,1195
Ospedali	2,1834	2,573	4,7564	2,2409	2,4057	4,6466	-0,1098
Uffici, agenzie, studi professionali	2,5828	3,033	5,6158	2,6508	2,8359	5,4867	-0,1291
Banche ed istituti di credito	2,2899	2,6888	4,9787	2,3502	2,5141	4,8643	-0,1144
Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	2,4497	2,8797	5,3294	2,5142	2,6925	5,2067	-0,1227
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,5562	3,016	5,5722	2,6235	2,8199	5,4435	-0,1287
Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar.	2,0663	2,4387	4,505	2,1207	2,2802	4,4008	-0,1042
Banchi di mercato beni durevoli	2,8757	3,3738	6,2495	2,9514	3,1545	6,106	-0,1435
Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	2,6094	3,0671	5,6765	2,6782	2,8677	5,5459	-0,1306
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric.	2,2367	2,6309	4,8676	2,2956	2,4599	4,7555	-0,1121
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,3165	2,7331	5,0496	2,3775	2,5555	4,933	-0,1166
Attività industriali con capannoni di produzione	2,3698	2,7945	5,1643	2,4322	2,6128	5,045	-0,1193
Attività artigianali di produzione beni specifici	1,9837	2,3412	4,3249	2,0359	2,189	4,225	-0,0999
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8,6538	10,1998	18,8536	8,8816	9,5368	18,4185	-0,4351
Mense, birrerie, amburgherie	7,1094	8,3834	15,4928	7,2966	7,8385	15,1351	-0,3577
Bar, caffè, pasticceria	6,5236	7,6848	14,2084	6,6954	7,1853	13,8807	-0,3277
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	3,9674	4,6756	8,643	4,0719	4,3717	8,4436	-0,1994
Plurilicenze alimentari e/o miste	3,9674	4,6688	8,6362	4,0719	4,3653	8,4372	-0,199
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	11,2632	13,2567	24,5199	11,5598	12,395	23,9548	-0,5651
Ipermercati di generi alimentari	3,9142	4,6041	8,5183	4,0172	4,3048	8,322	-0,1963
Banchi di mercato generi alimentari	9,2662	10,9052	20,1714	9,5102	10,1964	19,7066	-0,4648
Discoteche, night club	3,4216	4,0264	7,448	3,5117	3,7647	7,2764	-0,1716

TARI - UTENZE DOMESTICHE

Nucleo familiare	2013		2014		VARIAZIONE	
	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/anno)	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/anno)	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/anno)
UD con 1 componenti	0,7079	47,51	0,7265	44,71	0,0186	-2,71
UD con 2 componenti	0,7737	86,78	0,7941	80,48	0,0204	-5,6
UD con 3 componenti	0,8379	106,04	0,8617	99,15	0,0221	-6,89
UD con 4 componenti	0,9041	127,66	0,9293	119,37	0,0239	-8,29
UD con 5 componenti	0,9631	156,57	0,9884	146,39	0,0253	-10,18
UD con 6 o più componenti	1,0124	176,63	1,0391	165,25	0,0267	-11,38


Esempio su una abitazione da 100 mq

	TOTALE 2013		TOTALE 2014		DIFF.
UD con 1 componenti	70,79	€ 118,21	72,65	€ 117,36	-€ 0,85
UD con 2 componenti	77,37	€ 163,45	79,41	€ 159,89	-€ 3,56
UD con 3 componenti	83,79	€ 190,00	86,17	€ 185,32	-€ 4,68
UD con 4 componenti	90,41	€ 218,20	92,93	€ 212,30	-€ 5,90
UD con 5 componenti	96,31	€ 252,88	98,84	€ 245,23	-€ 7,65
UD con 6 o più componenti	101,24	€ 277,87	103,91	€ 269,16	-€ 8,71

Elaborazione Cons. Lanuti G.

